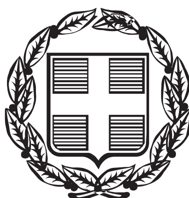




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1063**

3 Δεκεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ.3825 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κιλκίς, Δήμου Κιλκίς, στο οικοδομικό τετράγωνο Γ252 Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μετεγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του αρθ.10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄/27.8.2002) περί «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεων άλλων θεμάτων αρμοδιότητες ΥΠΕΧΩΔΕ».

5. Το αρθ. 3 του Ν. 2218/94 και το αρθ. 5 του Ν. 2240/94.

6. Την 326/95 Διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

7. Την 372/2000 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κιλκίς υπέρ της τροποποιήσεως του Ρ.Σ. Κιλκίς στο Ο.Τ. Γ252.

8. Το διάγραμμα και την τεχν. έκθεση που σύνταξε ο Δήμος Κιλκίς.

9. Την 3168/29.10.2002 θετική εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος στο Συμβούλιο ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς για το θέμα.

10. Την από 8.11.2002 Συνεδρία του εν λόγω Συμβουλίου, με την οποία αυτό έκανε δεκτή την παραπάνω εισήγηση.

11. Τα δικαιολογητικά δημοσιοποίησης καθώς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου, αποφασίζουμε:

α) Εγκρίνουμε τη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κιλκίς στο οικοδομικό τερτράγωνο Γ252 και συγκεκριμένα, τον αποχαρακτηρισμό αυτού από: «χώρο πρόνοιας - χώρο περίθαλψης» και τον χαρακτηρισμό του ως: «Χώρο Διοίκησης» για την ανέγερση του Διοικητηρίου της Ν.Α. Κιλκίς.

β) Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του οικείου Ο.Τ.Α.

γ) Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

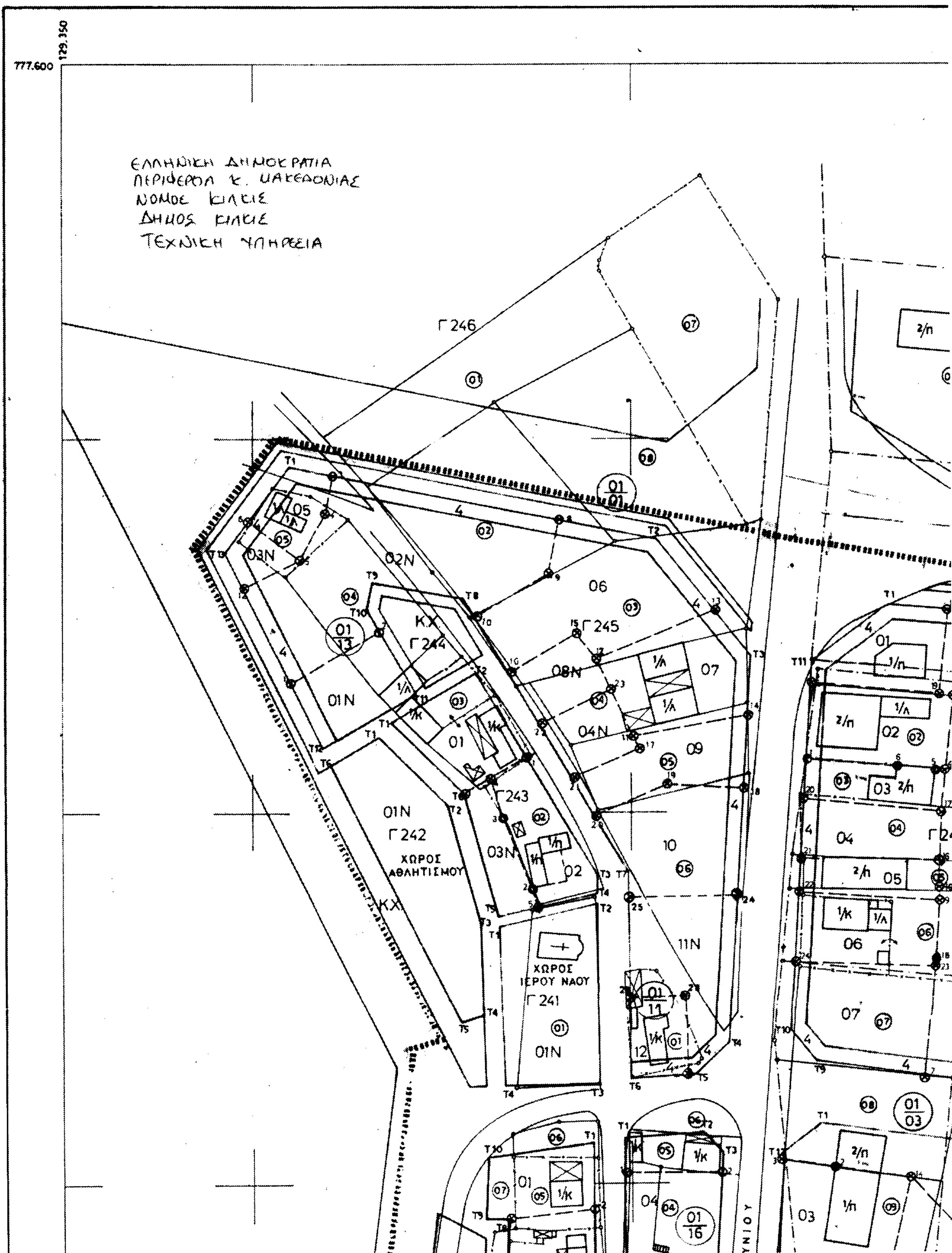
Κιλκίς, 8 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ.Π.Ε.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦ



Ε ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ **ΜΕ ΑΡΙΘΜ.**

ΚΔ 07.64
1/0315

Το παρόν αναρτήθηκε
από 23-1-2001 έως 11-2-2001
και αφορά την συζητηθείσα προσωρινή
Τροποποίηση Ρ.Σ. Κιλκίς με την 372/2000
Απόφ. Δημ. Συμβουλίου.
-Ο-
Δήμαρχος Κιλκίς



Δημήτριος Τερζίδης

Το παρόν συνοδεύει την
υπ. αρ. 385/02 Απόφ. Νομάρχη Κιλκίς



[illegible]ΔΑΣ ΚΩΝ/ΤΙΝΟΣ
[illegible]ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ με Β' β.

Γ248Ν

Γ249

Γ247Ν

Γ250

Γ251

~~ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ~~ ~~ΧΩΡΟΣ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ~~

Γ252

ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΩΝ

Θεωρήθηκε
Κιλκίς 19-01-2001
Ο Προϊστάμενος Τ.Τ.Ε.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΝΟΖΙΔΗΣ
ΠΤΥΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συντάξας

ΧΡΗΣΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΣ
ΠΤΥΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ Τ.Ε.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 66 %

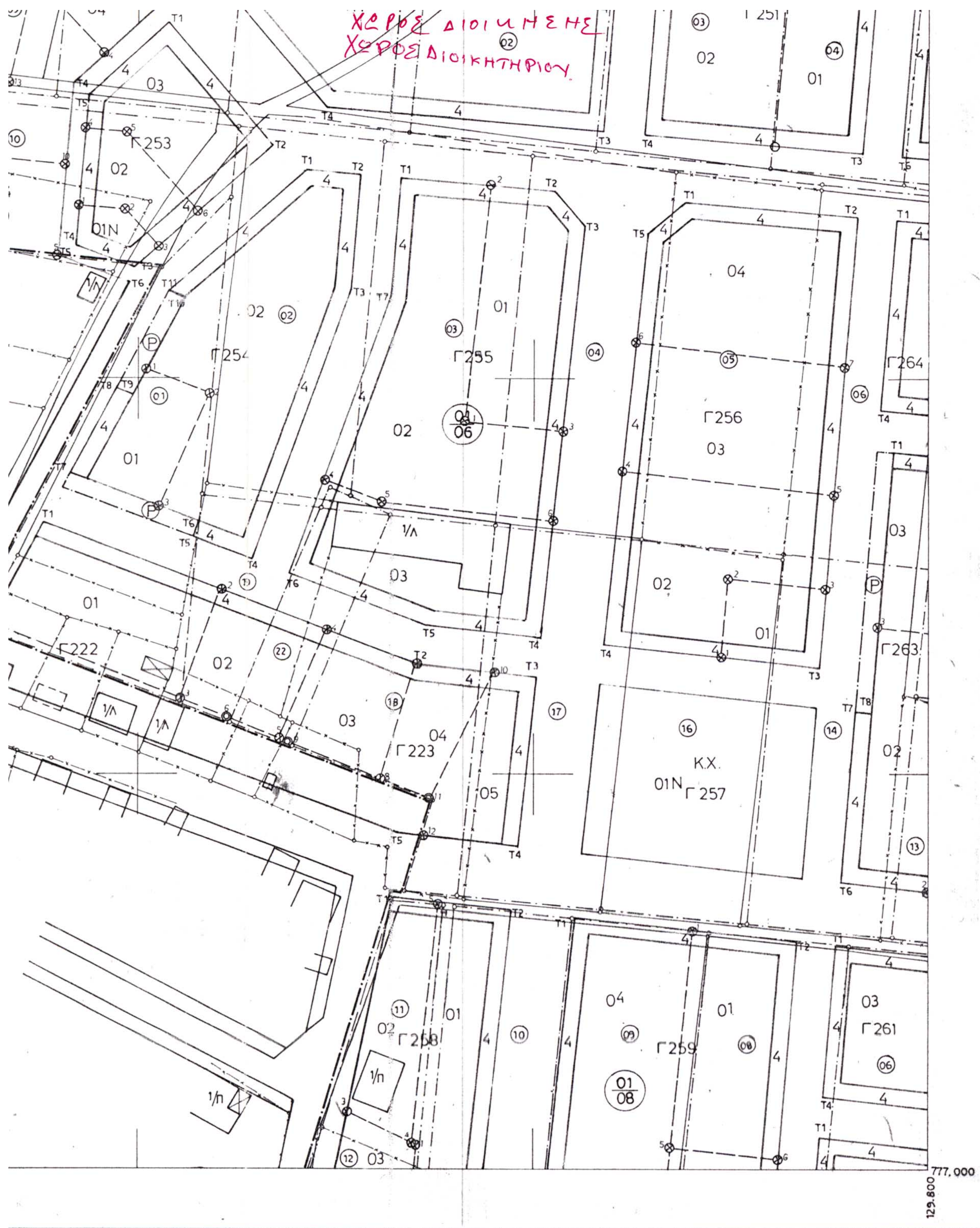
Γ238 ΚΧ
Γ239
Γ240
Γ224
Γ227Α
Γ227Β
Γ211
21ης ΙΟΥΝΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΒΑΘΜΙΔΕΣ

777.000
129.350

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ= 0° απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου με φ= 40° 45' και λ= -0° 45' απ' Αθήνα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο πολεοδομικης ενοτητας
Οριο πυκνοδομημενης περιοχης
Οριο παλαιου εγκεκριμενου σχεδιου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1



ΚΑ 1:1.000

Α 1:1

ΝΟΜΟΣ	07	ΚΙΛΚΙΣ
ΔΗΜΟΣ	001	ΚΙΛΚΙΣ
ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ		Γ. ΑΚΡΙΤΑΣ - ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Β. ΓΚΟΥΛΓΚΟΥΝΤΙΝΑΣ Ε. ΣΕΜΨΗ — ΡΑΙΔΟΥ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ		ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 6562 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στα Ο.Τ. 809 και 809 Α (αποχαρακτηρισμός οδού Βελή από «πεζόδρομο» σε οδό κυκλοφορίας).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 και 70 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α).

3. Το Π.Δ. της 13.3.83 (ΦΕΚ 194/Δ) με το οποίο χαρακτηρίσθηκε το Ο.Τ.809 σαν χώρος Πολιτιστικού Κέντρου.

4. Τις τροποποιήσεις του σχεδίου στη συγκεκριμένη θέση (ΦΕΚ 922 Δ/01 και 340 Δ/02).

5. Τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας 556/2002 και 685/2002.

6. Την 8445/6.9.2002 ένσταση των Γ. Κραχτόπουλου, Δ. Κραχτόπουλου κ.α.

7. Τη θετική γνωμοδότηση 16/54/31.10.2002 του ΣΧΟΠ Ν. Λάρισας.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του ΟΤΑ.

Και επειδή

1. Η αναγκαιότητα της τροποποίησης αυτής προέκυψε για να δοθεί η δυνατότητα πρόσβασης σε υπόγειο χώρο στάθμευσης στο Ο.Τ. 809 (χώρο Πολιτιστικού Κέντρου) από την οδό Βελή.

2. Από τη μελέτη της Δ/νσης Τεχνικών Έργων, Τμήμα Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων του Δήμου Λάρισας, για την πεζοδρόμηση του κέντρου της Λάρισας η οδός Βελή για κυκλοφοριακούς λόγους προβλέπεται σαν δευτερεύουσα οδός κυκλοφορίας και όχι σαν πεζόδρομος.

3. Το αίτημα των ενισταμένων έρχεται σε αντίθεση με την κοινή ωφέλεια που προκύπτει από την κατασκευή του υπόγειου χώρου στάθμευσης και την εξυπηρέτηση του πολιτιστικού κέντρου - χώρου θεάτρου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας με τον αποχαρακτηρισμό της οδού Βελή μεταξύ των Ο.Τ. 809, 809 Α και 808 Γ από «πεζόδρομο» σε απλή οδό κυκλοφορίας, όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 13 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΦΛΩΡΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1
Τ.Θ. : 1259 / ΤΚ 411 10 ΛΑΡΙΣΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

Φ.602
Συνοδεύει την 6562/13-11-92 Απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Η Αλκρία Ποφαί κ Περ/ης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Ο.Τ.: 809-809Α ΠΠΝ: 1103
ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ: Κέντρο Πόλης
ΘΕΜΑ: Αποχαρακτηρισμός της οδού ΒΕΛΗ από πεζόδρομο σε οδό κυκλοφορίας

ΣΥΝΕΔΡΙΑ 16 ΠΡΑΞΗ 31 10 2002
Εγκρίνεται

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 556/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.

ΜΑΡΙΕΤΤΑ ΣΚΛΗΡΑΚΗ - ΛΙΒΕΡΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Λάρισα 25-7-2002

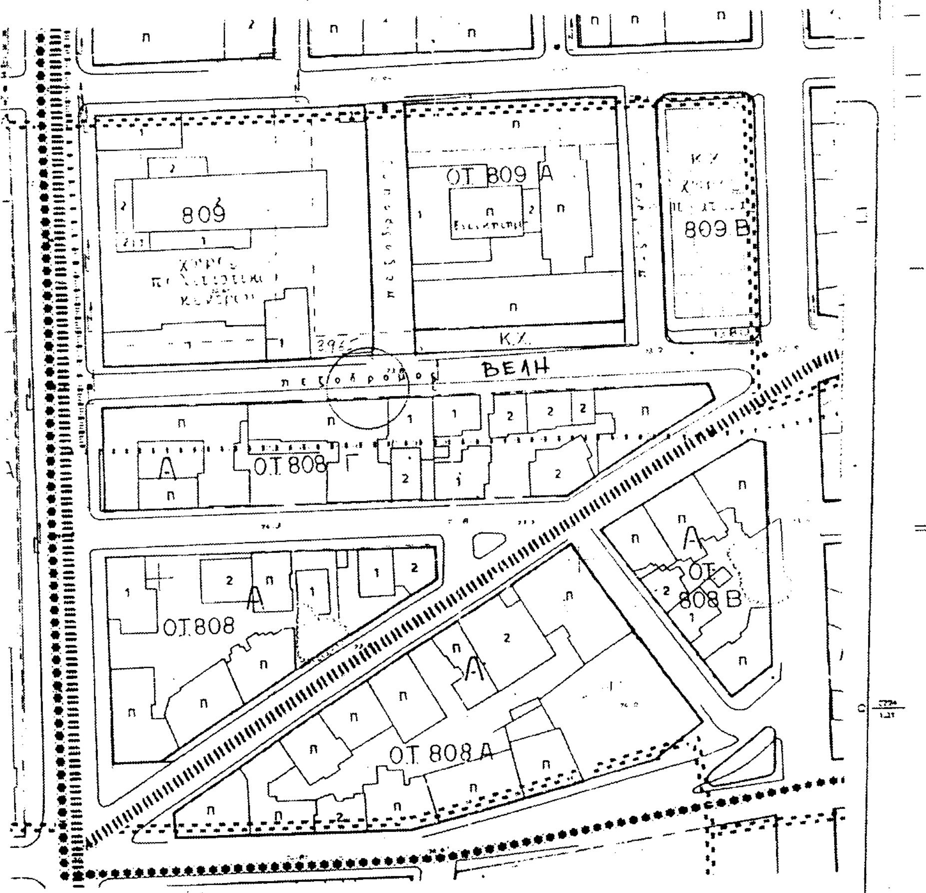
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΝΟΤΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

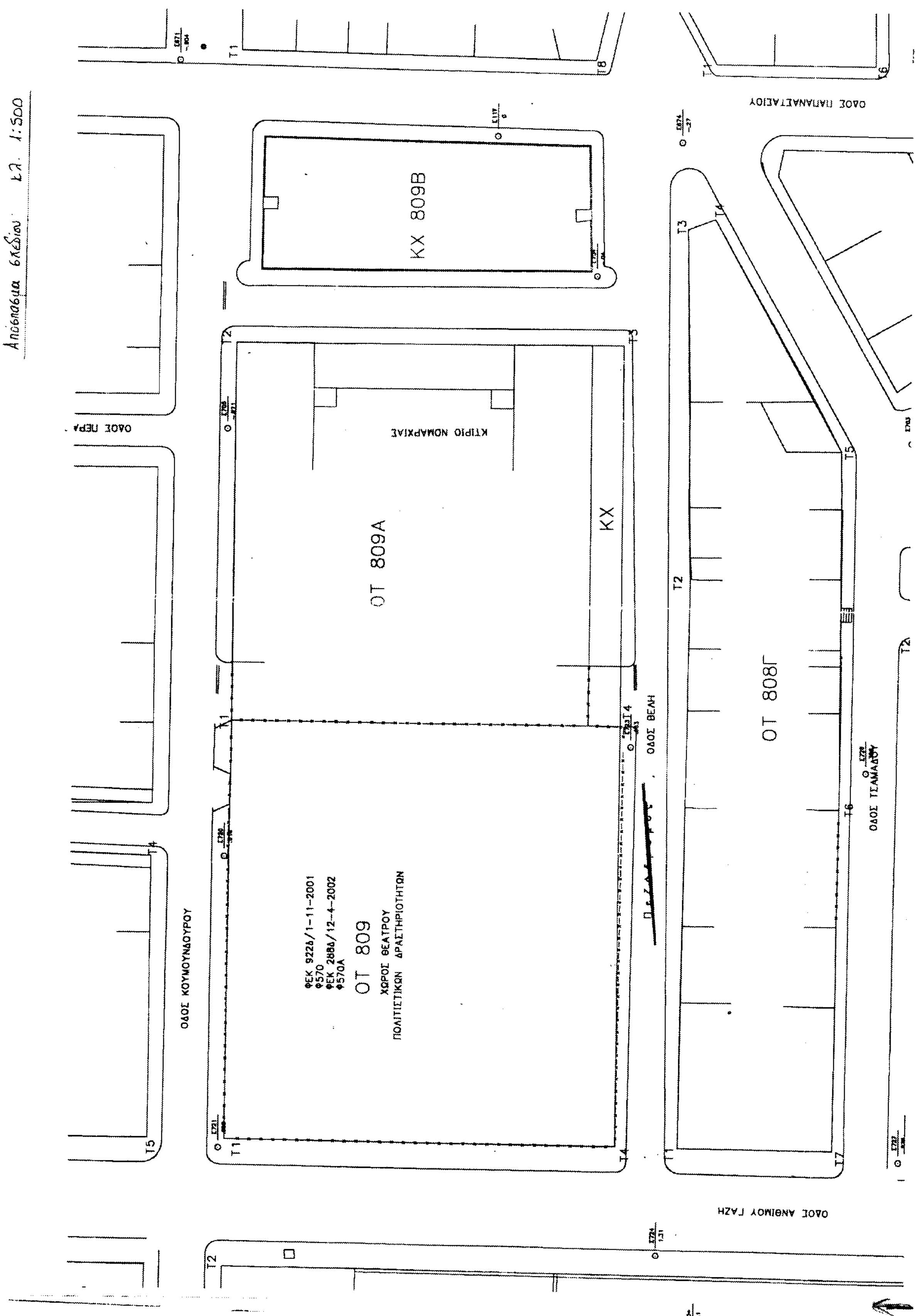
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα 22-10-02
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΟΥΡ. ΒΑΜΒΑΤΣΙΚΟΥ - ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ 6 με Α' β

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΦΩΤΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΔΟΚ. 1063 ΦΕΚ
ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ.
ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ. 7
ΠΟΣΟΣΤΟ 55 %




Απόσπασμα σχεδίου κλ. 1:500
ΚΧ 809Β
ΚΤΙΡΙΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ
ΟΤ 809Α
ΚΧ
ΟΔΟΣ ΠΕΡΑ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΟΤ 808Γ
ΟΔΟΣ ΒΕΛΗ
ΟΔΟΣ ΤΣΑΜΑΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ
ΦΕΚ 922Δ/1-11-2001
Φ570
ΦΕΚ 288Δ/12-4-2002
Φ570Α
ΟΤ 809
ΧΩΡΟΣ ΘΕΑΤΡΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
ΟΔΟΣ ΑΝΘΙΜΟΥ ΓΑΖΗ